



Angebotserstellung für Dienstleistung am Nordstrand Ostseebad Göhren

Sport und Spiel am Nordstrand

Beschreibung der Dienstleistung:

Um den Gästen des Strandes des Ostseebades Göhren einen möglichst umfassenden Service sowie sportliche Betätigungsmöglichkeiten bieten zu können, wird die Möglichkeit gegeben, Angebote abzugeben für die Nutzung der folgenden Bereiche (keine Erbbaupacht). Es werden innovative Konzepte gesucht, die Spiel- und Freizeitelemente beinhalten und in der Nutzung für Familien attraktiv sind.

Bereich 1: Am Nordstrand des Ostseebades Göhren, auf einer Teilfläche des Flurstückes 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst (vgl. beigefügter Lageplan) sowie

Bereich 2: Am Nordstrand an den ausgewählten Strandabschnitten 16, 17 und 18 Sport und Spiel – Möglichkeiten, als Ergänzung zu den bestehenden Angeboten des Sportstrands mit Beachvolleyball, Beachsoccer, Skimboarding etc. (vgl. beigefügter Lageplan)

Bereich 3: Eine Teilfläche des Flurstückes 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst, aus der ehemals als Parkplatz genutzten Fläche, im Bereich B-Plan Nr. 5 „Nordstrand“ (vgl. beigefügter Lageplan)

Möglicher Zeitraum:

Sommersaison: zwischen dem **1. April bis 31. Oktober** eines Jahres

Die Sommersaison ist die Hauptzeit, in der die Bereitstellung dieser Dienstleistung erfolgen soll, somit insbesondere in den Monaten April, Mai, Juni, Juli, August, September und Oktober.

Ein Verkauf von Eis und nichtalkoholischen Getränken ist möglich.

Gern können weitere **diesbezügliche Ideen für die Wintersaison** genannt werden. Eine ganzjährige Bereitstellung der Dienstleistung muss entsprechend dem Angebot geprüft werden.

Vertragsdauer:

ab dem 01. Mai 2023 bis 30. April 2026

Örtlichkeit / Räumlichkeit:

Bereich 1: Die Teilfläche aus dem Flurstück 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst (vgl. beigefügter Lageplan) befindet sich im Bereich des Nordstrandes im Ostseebad Göhren und liegt im B-Plan Nr. 5 „Nordstrand“. Das ausgeschriebene Grundstück ist als „Spielplatz und Sportplatz“ vorgesehen.

Der Bereich wird durch den angrenzenden Campingplatz, einer gastronomischen Einrichtung, einen Radweg und einzelner Bebauung umschlossen.

Eine Zuwegung zum Grundstück besteht über eine Treppe.

Medienanschlüsse und sonstige Erschließungen liegen nicht an und sind bei Bedarf durch den Anbieter / Nutzer herstellen zu lassen. Baurecht besteht nicht.

Bereich 2: Der Strandbereich an den Strandabgängen 16, 17 und 18

Medienanschlüsse und sonstige Erschließungen liegen nicht an und sind bei Bedarf durch den Anbieter / Nutzer herstellen zu lassen.

Bereich 3: Die Teilfläche aus dem Flurstück 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst (vgl. beigefügter Lageplan) befindet sich im Bereich des Nordstrandes im Ostseebad Göhren und liegt im B-Plan Nr. 5 „Nordstrand“. Das ausgeschriebene Grundstück ist als „Spielplatz und Sportplatz“ vorgesehen. Der auf der Fläche bestehende Radabstellplatz gehört **nicht** zum vergebenden Bereich. Der Bereich ist umzäunt und mit einer Schotterdecke versehen. Medienanschlüsse und sonstige Erschließungen liegen nicht an und sind bei Bedarf durch den Anbieter / Nutzer herstellen zu lassen. Baurecht wird nicht erteilt.

Es wird dringend empfohlen, sich bei Interesse die beschriebenen Flächen vor Ort anzusehen.

Hinweis: Es können Angebote für jeden Bereich einzeln oder auch für Bereiche zusammen abgegeben werden. Die Anforderungen, Bedingungen, Kriterien, Vertragslaufzeiten etc. sind für alle Bereiche gleich.

Anforderungen / Bedingungen / Angaben

- Beifügung von Referenzschreiben (wenn vorhanden)
- Darstellung und Beschreibung der angebotenen Leistungen mit Angabe der Preisvorstellungen des Angebotes
- Vorlage der genauen technischen Beschreibung der Attraktionen mit Bemaßungen, Fotos, Materialbeschreibungen etc.
- Angaben / Vorschläge für die Belegung des Nordstrandes in der Wintersaison zwischen 01. November und 30. April
- Für die Ausübung des Gewerbes nötige Unterlagen
- Angaben zur Logistik (Lagermöglichkeiten, Transportmöglichkeiten etc.)
- Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung
- Nachweis eines Online-Auftritts (www. ...) bzw. kurze Darstellung des angedachten Internetauftritts sowie von Social-Media-Kanälen
- Darstellung / Beschreibung von vorgesehenen Marketingaktivitäten (Flyer, Plakate ...) und digitalen Buchungsmöglichkeiten
- Angaben zur Sicherheit (TÜV-Zertifikate, Sicherheitsdienst etc.)

ACHTUNG: Bitte bestätigen Sie in ihrem Angebot, dass die beschriebenen Flächen (bzw. jene, für die Sie ein Angebot abgeben möchten) durch Sie besichtigt worden sind **und** geben Sie einen mit Daten kalkulierten Strom- bzw. Energiebedarf an, der durch die Bereitstellung der von Ihnen angebotenen Dienstleistung voraussichtlich entsteht.

Kriterien der Auswahl:

- Finanzielle Attraktivität; **Wertung: 20%**
- Idee/Alleinstellungsmerkmal des Dienstleistungsangebotes/Qualität; **Wertung: 30%**
- Leistungsvielfalt/Umweltverträglichkeit/Logistik; **Wertung: 25%**
- Konzept; **Wertung: 25%**

Zeitraumen:

Beginn der Angebotsabgabe:	15. Februar 2023
Fristende der Angebotsabgabe:	03. März 2023, 12.00 Uhr

Eine Vergabe erfolgt nur vorbehaltlich des Vorhandenseins aller notwendigen Genehmigungen.

Die endgültige Entscheidung über die Vergabe obliegt der Gemeindevertretung Ostseebad Göhren. Es besteht kein Zwang, ein Angebot anzunehmen.

Bitte senden Sie uns ein Konzept mit einem Angebot **schriftlich** zu. Sollten Sie weitere Ideen haben, können Sie uns diese auch schriftlich mitteilen.

Ansprechpartner zur Beantwortung von Fragen:
Kurverwaltung Ostseebad Göhren, Poststraße 9, 18586 Ostseebad Göhren
Kurdirektor Jörn Fenske
Tel.: 03 83 08 – 66 79 0

Bitte senden Sie Ihr Angebot einschließlich der geforderten Unterlagen/Nachweise in einem verschlossenen Briefumschlag (bitte nicht per Mail) mit dem Vermerk „Bitte nicht öffnen – Ausschreibungsunterlagen Sport und Spiel am Nordstrand“ bis spätestens einschließlich **03. März 2023, 12.00 Uhr (Eingangsvermerk Kurverwaltung)** an folgende Adresse:

Gemeinde Ostseebad Göhren
Der Bürgermeister
Kommunaler Eigenbetrieb
Kurverwaltung Ostseebad Göhren
Spiel und Spaß Strand
Poststraße 9
18586 Ostseebad Göhren

Diese Unterlagen finden Sie auch unter dem folgenden Link:

<https://www.goehren-ruegen.de/kurverwaltung/stellenangebote-ausschreibungen/>



Wir freuen uns auf Ihr Angebot.

Weitere Informationen über das Ostseebad Göhren finden Sie hier:

www.goehren-ruegen.de

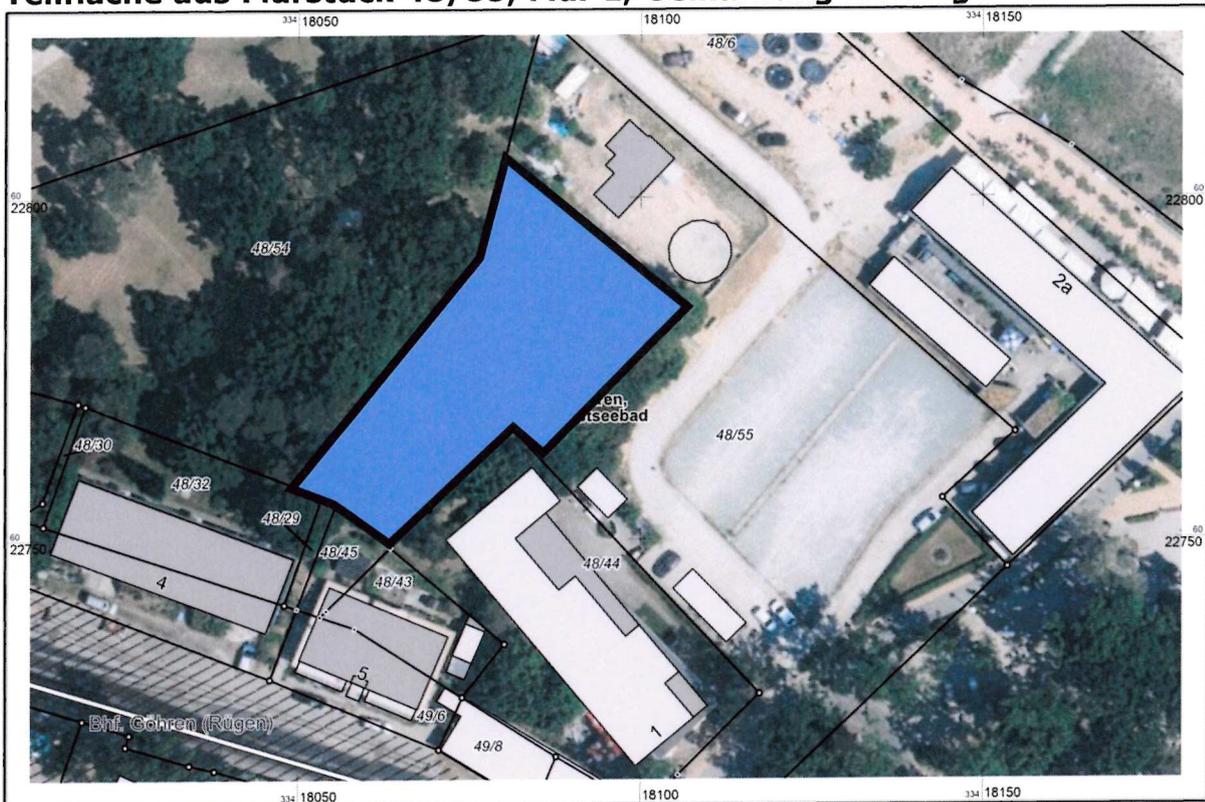
Ostseebad Göhren, den 15. Februar 2023

Jörn Fenske
Kurdirektor Ostseebad Göhren

Lageplan:

Bereich 1

Teilfläche aus Flurstück 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst



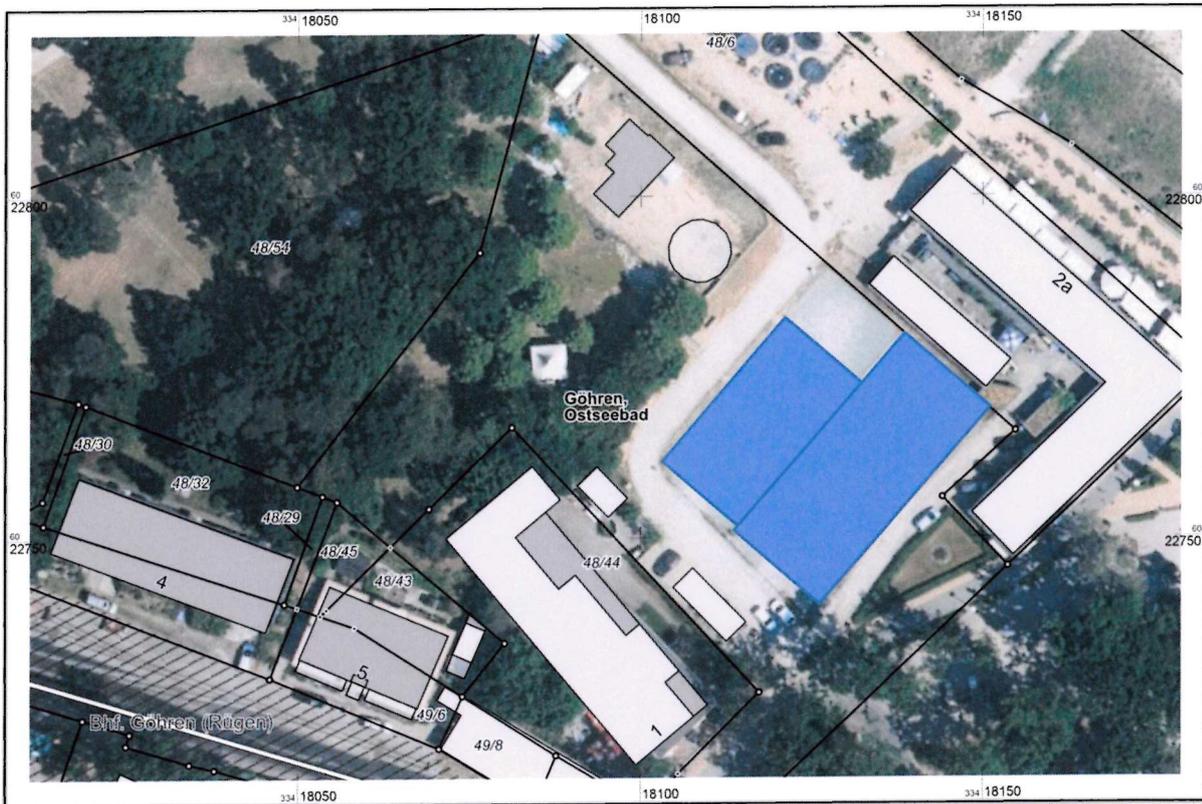
(Quelle: <https://www.geoportal-mv.de/gaia/gaia.php> Stand: 1.11.2022)

Bereich 2: Strandabgänge 16, 17 und 18



Der Kartenauszug zeigt symbolisch den Bereich Strandabgang 16,17,18, keine „ausgemessenen“ Daten. (Quelle: <http://www.gaia-mv.de/gaia/gaia.php>)

**Bereich 3:
Teilfläche aus Flurstück 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst**



(Quelle: <https://www.geoportal-mv.de/gaia/gaia.php> Stand: 31.01.2023)
Der Kartenauszug zeigt symbolisch einen Bereich aus der Teilfläche aus Flurstück 48/55, Flur 1, Gemarkung Mönchgut-Forst, keine „ausgemessenen“ Daten